

## **Spatenstich Bürogebäude Derfeser / Vizrt in Vomp**

**Freitag, 30.11.2012 – 16:00 Uhr – Industriestraße, Vomp**

Mit Gründung der Derfeser Immobilien GmbH haben die Geschwister Andrea und Ernst Derfeser einen weiteren Meilenstein in der Unternehmensgeschichte gesetzt. Die Derfeser Immobilien GmbH errichtet um vier Millionen Euro ein Bürogebäude in Vomp, welches zur Gänze von der Vizrt Austria GmbH gemietet wird.

### **Beschreibung des Büroneubaus**

Direkt neben der Bürozentrale der Firma Derfeser in der Vomper Industriestraße wird das neue Gebäude errichtet. Das dreigeschossige Bürogebäude mit einer Tiefgarage samt 43 Abstellplätzen ist über einen Lift und ein Stiegenhaus erschlossen. Im Erdgeschoß befindet sich neben dem Lager und der Logistikabteilung ein Herzstück des Gebäudes: Ein virtuelles Fernsehstudio samt Regieplätzen für Demozwecke. Im ersten und zweiten Obergeschoß befinden sich die einzelnen Büros, Besprechungs- und Schulungsräumen sowie eine Teamkantine samt Küche. Das Atrium in der Mitte des Gebäudes verleiht Offenheit und Behaglichkeit. Gesamt weist das Gebäude eine Nutzfläche von knapp 3.500 m<sup>2</sup> auf. Für die Kühlung und Heizung des Gebäudes wurde mit der Nutzung des Grundwassers über einen Wärmetauscher eine umweltfreundliche Variante gewählt.

### **Vorzüge des Derfeser-Projektes**

Die Vizrt Austria GmbH hatte einige Projekte zur Auswahl vorliegen. Wieso hat sich das Projekt „Derfeser“ durchgesetzt? Ausschlaggebend dafür waren: Ein architektonisch ansprechendes Erscheinungsbild, die Bau- und Ausstattungsbeschreibung richtet sich nach den Bedürfnissen und Wünschen der Vizrt, die Möglichkeit das Gebäude um knapp 1.000 m<sup>2</sup> in zwei Ausbaustufen zu erweitern sowie die optimale logistische Anbindung.

### **Fact-Box zum Büroneubau**

Baubeginn, -ende:	November 2012 / August 2013
Standort:	6134 Vomp, zukünftige Adresse: Industriestraße 2a
Investitionsvolumen:	4 Millionen Euro
Bauherr:	Derfeser Immobilien GmbH, Vomp
Mieter (100 %):	Vizrt Austria GmbH, Schwaz
Planung:	Architekt DI Hollaus ZT GmbH, Wattens
Statik:	Baumann + Obholzer ZT GmbH, Innsbruck
Haustechnik:	Moser & Partner Ingenieurbüro GmbH, Absam
Baumeister:	Rieder Bau GmbH & Co KG, Ried im Zillertal
Nutzfläche:	3.500 m <sup>2</sup>
Umbauter Raum:	15.000 m <sup>3</sup> - UG (Tiefgarage), EG, OG 1 + 2

### **Fact-Box zur Derfeser-Gruppe / [www.darfeser.at](http://www.darfeser.at)**

Der heutige Betrieb entwickelte sich aus der Landwirtschaft Ernst Derfesers I., geb. 1908, der in den 20er Jahren des vorigen Jahrhunderts mit der Beförderung des noch händisch gewonnen Schotters begann. Im Jahre 1984 übernahm Ernst Derfeser II., geb. 1936, den ständig gewachsenen Betrieb, mit bereits über 10 Mitarbeitern und einem Fuhrpark von 31 LKW und 30 Baumaschinen. Nach dem plötzlichen Tod von Ernst Derfeser II., im Mai 2001 leitet nunmehr sein Sohn Ernst Derfeser gemeinsam mit seiner Schwester Andrea Derfeser das Unternehmen.

Der Schwerpunkt des Unternehmens liegt in der Schotter-, Sand- und Kiesproduktion, der Herstellung von Transportbeton, der Entsorgung und dem Containerdienst, sowie den Segmenten Erdbau und Transporte.

Heute beschäftigt die Ernst Derfeser GmbH 250 Mitarbeiter an den Standorten Vomp, Vomperbach, Pill und Ranggen. Der Fuhrpark umfasst mittlerweile 140 LKW und 75 Baumaschinen, sowie 90 PKW.

**Fact-Box zu Vizrt / [www.vizrt.com](http://www.vizrt.com)**

Was heißt bzw. bedeutet eigentlich Vizrt? Vizrt steht für VIZ (engl. Visualization; Visualisierung) und RT (engl. Realtime; Echtzeit). Somit sind wir auch schon beim Firmenschwerpunkt des Unternehmens. Einfach ausgedrückt entwickelt die Vizrt innovative Produkte für die digitale Medienindustrie, d.h. Sportereignisse wie auch der Stratos-Sprung von Felix Baumgartner, Wahlergebnisse, ... lassen sich in Echtzeit graphisch darstellen bzw. aufbereiten. Dahinter steckt ein großes Know-How, welches den Kunden (z.B. ZDF, CNN, BBC) von der Planung bis zur Umsetzung begleitet. Gegründet wurde das Unternehmen 1996 in Schwaz und wuchs von drei Mitarbeitern auf 50. Weltweit beschäftigt die Vizrt-Gruppe mit Sitz in Norwegen knapp 600 Mitarbeiter.



Visualisierung: Architekt DI Hollaus ZT GmbH, Wattens